

Ley· DECRET 172/1999, de 29 de juny, sobre canalitzacions i infraestructures de radiodifusió sonora, televisió, tefonia básica i altres serveis per cable en els edificis.

Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya

DOGC núm 2925 -07/07/1999**Departament de Política Territorial i Obres Públiques**

· DECRET 172/1999, de 29 de juny, sobre canalitzacions i infraestructures de radiodifusió sonora, televisió, tefonia básica i altres serveis per cable en els edificis.

DECRET

172/1999, de 29 de juny, sobre canalitzacions i infraestructures de radiodifusió sonora, televisió, telefonía básica i altres serveis par cable en els edificis.

La Generalitat de Catalunya va preveure l'any 1991 la necessitat de dotar els edificis de nova construcció de les canalitzacions necessàries que permetessin l'accés als serveis de telefonía i altres serveis per cable. A aquest afecte va adoptar dues disposicions reglamentàries: el Decret 274/1991, de 14 d'octubre sobre canalitzacions de telefonía i altres serveis per cable en els edificis de nova construcció, i l'Ordre del titular del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de 12 de novembre de 1991, d'aprovació de la norma reglamentària d'edificació NRE-CXT/91 sobre canalitzacions per a la xarxa de telefonía i altres serveis par cable en els edificis de nova construcció.

La primera d'aquestes disposicions contenia l'obligatorietat de fer aquestes canalitzacions en els edificis de nova construcció i en els edificis resultants de les obres de gran rehabilitació, com també el deure de les companyies subministradores dels serveis d'utilitzar aquestes canalitzacions. Par la seva part, l'Ordre definia les dimensions i el disseny que obligatoriament havia de tenir la canalització, com a suport físic on s'han de situar els elements de la xarxa.

D'ençà dela publicació d'aquestes normes, les tecnologies disponibles actualment han permès la creació de nous serveis de telecomunicacions i de radiodifusió i de televisió, l'us i l'accés als quals han esdevingut encara més generalitzats i més imprescindibles en els diferents àmbits de la vida humana tant con domèstica. També, en un altre àmbit s'ha de remarcar la liberalització dels serveis de telecomunicació amb l'aparició de nous operadors.

Por aquestes raons, es considera necessària l'adaptació del Decret 274/1991, de 14 d'octubre, i la seva normativa de desplçarnent. Amb la nova regulació es permetrà una millor adaptació a les necessitats actuals, l'establiment de mesures que permetin gaudir d'aquests serveis' a tots els edificis existents, així com el fet de poder recollir les exigències contingudes en determinades normes que s' han promulgat sobre el terna.

Entre aquestes disposicions es poden esmentar la Llei 11/1998, de 24 d'abril, general de telecomunicacions, i el Reial decret llei 1/1998, de 27 de febrer, sobre infraestructures comunes en els edificis per a l'accés a serveis de telecomunicació. No obstant l'existència d'aquestes disposicions sobre les telecomunicacions, les prescripcions contingudes en les normes a adoptar pel Govern de Catalunya tenen el caràcter de norma de l'edificació i, per tant, es poden incardinar dins de la competència exclusiva de la Generalitat recollida en l'article 9.9 de L'Estatut d' autonomia de Catalunya.

En conseqüència d'acord amb el dictamen de la Comissió Jurídica Assessora, a proposta del conseller de Política Territorial i Obres Públiques i d' acord amb el Govern,

Decreto:

Article 1

En els projectes d'edificació d'immobles i en els edificis resultants de les obres de gran rehabilitació s'han de preveure les canalitzacions i infraestructures necessàries per a la incorporació de les xarxes destinades als serveis de radiodifusió sonora, de televisió, de telefonía básica i d'altres serveis per cable que s'estableixen l'annex d'aquesta norma

Les canalitzacions i infraestructures han de permetre l' accés de l'usuari a aquests serveis sigui quin sigui el mitjà emprat per al seu transport: cable, sisternes terrestres via radio o satèl·lit.

Article 2

En el cas d'edificis existents, on es facin obres de rehabilitació en els seus elements comuns amb càrrec a fons públics, que disposin de xarxes de telefonía, de radiodifusió sonora i de televisió, i en la rehabilitació dels quals no s'hagi previst la substitució de les infraestructures de les xarxes existents, només cal col·locar una canalització i els elements annexos necessaris per als serveis per cable, sempre que así disposi de la infraestructura externa necessària que permeti dotar l'edifici d'aquests serveis. Si l'edifici no disposa de xarxa de telefonía o de radiodifusió sonora i de televisió cal col·locar també la canalització i els elements annexos necessaris per a la xarxa que hi manqui..

Article 3

Les característiques les dimensions i la resta de condicions que han de complir aquestes canalitzacions són les que es concreten en el text i en els quadres que consten com annex a aquest Decret

Article 4

4.1 L' observança de les normes contingudes en aquest Decret s'ha de fer constar en els projectes dels edificis en els quals les seves prescripcions són de compliment obligatori.

4.2 Els operadors resten obligats a passar les xarxes dels serveis per les canalitzacions construïdes a tal afecte pel titular o titulars de l'edifici.

Article 5

Els Departaments de la Generalitat han de vetllar pel compliment d'aquest Decret en els edificis que promoguin o supervisin d'acord amb les seves competències, i a aquest efecte, poden fer les inspeccions que calgui dels projectes, les obres i els edificis.

Disposició derogatòria

A l'entrada en vigor d'aquest Decret queda derogat el Decret 274/1991, de 14 d'octubre sobre canalitzacions de telefonía i altres serveis per cable en els edificis de nova construcció i l'Ordre de 12 de novembre de 1991, d'aprovació de la Norma reglamentària d'edificació NRB-CXT/91, sobre canalitzacions per a la xarxa de telefonía i altres serveis per cable en els edificis de nova construcció.

Disposició final

Aquesta disposició entrarà en vigor el mateix dia de la seva publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

Barcelona, 29 de Juny de 1999

Jordi Pujol

President de la Generalitat de Catalunya

Pere Macias i Arar

Conseller de Política Territorial i Obres Públiques

Annex

Especificacions tècniques mínimes de las edificacions en matèria de telecomunicacions

1.- Objete

Aquestes especificacions tècniques tenen par objecte establir els requisits mínims que, des d'un punt de vista tècnic han de complir les canalitzacions, els recintes i els elements complementaris que continguin la infraestructura comuna de telecomunicacions per facilitar el seu desplegament, manteniment i reparació, i contribuir d'aquesta manera a fer possible que els usuaris finals accedeixin als serveis de telefonía disponible al públic i xarxa digital de serveis integrats, telecomunicacions par cable radiodifusió i televisió terrenal i per satèl·lit.

2.- Característiques de les canalitzacions d' infraestructures de telecomunicacions.

2.1 Xarxa.

Es el conjunt de cables, elements de connexió i altres equips actius o passius que cal instal·lar per poder subministrar els diferents serveis de telecomunicacions als usuaris.

2.2 Canalització

Es el suport físic on se situen els elements de les xarxes dels serveis de telecomunicació, i està formada por:

2.2.1Canalització externa

Està formada per les canalitzacions ganarals des operadors, els pericons i la canalització de derivació fins al punt d'entrada general a cada edifici o espais comuns o privatius que hi estan vinculats.

2.2.2Punt d'entrada general.

Es el lloc per on els operadors accedeixen a cada edifici o espais comuns o privats que hi estan vinculats.

2.2.3Canalització d'enllaç.

Està formada par les canalitzacions i els elements de registre que calguin des del punt d' entrada general fins al recinte d' instal·lacions de telecomunicacions.

2.2.4Recinte d'instal·lacions de telecomunicacions (RIT).

Es el recinte que permet establir la unió entre les xarxes d'alimentació dels serveis de telecomunicació dels diferents operadors i les xarxes de distribució de l'edifici. En aquest espai s'hi han d'instal·lar els elements de connexió, adaptació i distribució dels diferents serveis de telecomunicació.

2.2.5Canalització interior de l'edifici.

Es la que suporta les xarxes de distribució dels serveis de telecomunicació des del RIT fins al registre d'accés d'usuari, i està formada per:

a) Canalització principal: és la canalització que connecta els dos recintes d'instal·lacions de telecomunicació

b) Registre de planta: connecta la canalització principal amb la secundària

e) Canalitració secundària: connecta els registres de planta amb els registres d'accés d'usuari.

d) Registres de pas: element per facilitar els canvis de direcció o bifurcació de les canalitzacions.

2.2.6Registre d' accés d'usuari.

Es el registre que conté els elements de connexió entre la canalització interior de l'edifici i la canalització interior d'usuari i està ubicat a l'interior de cada unitat privativa.

2.2.7Canalització interior d' usuari.

Es la canalització que surt del registre d'accés d'usuari i arriba a cada un dels punts de presa d'usuari.

2.2.8 Punt de presa d'usuari.

Es el punt que permet la connexió dels equips d'usuari amb les xarxes dels serveis de telecomunicació.

3.-Condicions de disseny i dimensionament

3.1 Las canalitzacions interiors d'edifici han de passar per elements comunitaris de l'edifici.

3.2 Es recomana emprar canaletes o galeries de servei per les facilitats d'instal·lació de les xarxes que comporten.

3.3 Canalització externa.

El seu disseny, dimensions, execució i manteniment van a càrrec de cada operador, i ha d'arribar fins al punt d'entrada general.

3.4 Punt d'entrada general.

En tot edifici de més de quatre habitatges, oficines o locals hi ha d'haver.

a) Un punt d'entrada general soterrat que faciliti el pas de dos conductes de 60 mm de diàmetre interior de paret llisa (un per servei de ràdio freqüència i l'altre per serveis en banda base).

b) Un punt d'entrada general superior a la coberta de l'edifici que faciliti el pas de dos conductes de 60 mm de diàmetre interior de paret llisa.

En el cas d'edificis de quatre habitatges o menys o bé quan es tracta d'habitatges unifamiliars, oficines o locals, els conductes especificats anteriorment seran de 40 mm La seva execució anirà a càrrec de la propietat de l'edifici

3.5 Canalització d'enllaç.

Aquesta canalització ha d'estar formada per una canaleta de 70 cm² de secció, equivalent a dos tubs de diàmetre de 60 mm o bé per dos tubs d'aquest mateix diàmetre amb paret interior llisa. Poden anar encastades o ser superficials.

La seva execució i manteniment va a càrrec de la propietat de l'edifici.

Per facilitar l'estesa de les xarxes s'han de col·locar registres d'enllaç (armaris o pericons) en les canalitzacions per, tubs en els casos següents:

a) Cada 30 m de llargària en canalitzacions encastades o superficials i cada 50 m en canalitzacions soterrades.

b) En el punt d'intersecció de dos trams rectes no alineats.

Les dimensions mínimes d'aquests registres d'enllaç són de 40 x 20 x 12 mm (alçada x amplada x fondària) per al cas de registre en parets. En el cas de pericons les dimensions interiors mínimes són de 20x20x20mm.

3.6 Rècinte d'instal·lacions de telecomunicacions (RIT)

El projecte arquitectònic ha de preveure dos recintes de tipus modular amb porta d'obertura cap a l'exterior, amb els sistemes de ventilació que el servei requereixi.

Ha de tenir les dimensions següents

Unitats privatives (*)	Alçada	Amplada	Fondària
Fins a 12	700mm	600mm	350 mm
De 13 fins a 25	1200 mm	800 mm	350mm

> 25 Projecte específic, sense que doni dimensions inferiors a les 25 unitats a incloure en el projecte d'edificació.

(*) S'entén per unitat privativa tot habitatge, local comercial o oficina.

L'armari o recinte s'ha de situar en zones comunitàries o dintre de recintes específics per serveis. Un s'ha de col·locar a la part superior de l'edifici i l'altre a la part inferior per rebre les instal·lacions que vinguin soterrades.

Els armaris han de disposar davant d'ells d'un espai lliure amb una fondària d'1,0 m com a mínim, perquè els serveis tècnics de telecomunicacions hi puguin treballar.

Ha de disposar d'una línia elèctrica de secció igual o superior a 2 x 2,5 mm² + posada a terra, encastada o superficial.

3.7 Canalització interior de l'edifici.

Ha d'estar formada per canaletes o per tubs de paret interior llisa que poden anar encastats o superficials.

3.7.1 Canalització principal.

En el cas de tub s'ha de projectar en trams rectilinis. En els canvis de direcció cal disposar dels preceptius registres de pas. La seva execució va a càrrec de la propietat.

Ha de tenir les dimensions següents:

Unitats privatives(*)	Secció canaleta, equivalent a	Æ
Fins a 12	26 cm ² , equivalent a 2	Æ40
De 13 a 25	60 cm ² equivalent a 2	Æ60
> 25	Projecte específic a incloure en el projecte d'edificació	

(*) S'entén per unitat privativa tot habitatge, local comercial o oficina.

3.7.2Canalització secundària:

S'han de projectar en trams rectilinis. En el cas de canvis de direcció, cal disposar dels preceptius registres de pas. L'execució va a càrrec de la propietat.

Han de tenir les dimensions següents:

Unitats Privatives (*)	Secció canaleta, equivalent a	Æ
D'1 a 3 unitats	8 cm ² , equivalent a 2	Æ 20
De 4 a 6	16 cm ² , equivalent a 2	Æ 30
> 6	Projecte específic	

(*) S'entén per unitat privativa tot habitatge, local comercial o oficina.

3 7.3 Registre de planta:

S'ha de col·locar un registre de planta en cada punt de distribució de la canalització principal cap a la canalització secundària La seva execució va a càrrec de la propietat.

Ha de tenir les dimensions següents:

Unitats privatives per planta (*)	Alçada (mm)	Amp1ada (mm)	Fondària (mm)
D'1 a 3	200	200	120
De 4 a 6	200	400	120
Més de 6	Projecte específic		

* S'entén per unitat privativa tot habitatge, local comercial o oficina.

3.7.4Registre de pas.

Quan s'instali lin canonades es col·locaran registres de pas en els casos següents:

a) Cada 15 m de longitud de les canonades.

b) En cada canvi de direcció o bifurcació de la canalització.

Els registres podran ser vistos o encastats i seran accessibles. L'execució anirà a càrrec de la propietat.

3.7.5 Registre d'accés d'usuari.

En cada unitat privativa es col·locarà un registre d'accés d'usuari de 200 x 200 x 120 mm.

Els registres d'accés d'usuari podran ser vistos o encastats. L'execució anirà a càrrec de la propietat.

3.7.6 Canalització interior d'usuari.

La canalització interior d'usuari pot ser llisa o corrugada.

3.7.7.- Punt de presa d'usuari.

En les obres de nova edificació i en les de gran rehabilitació s'instal·laran, com a mínim, dos punts de presa de radiodifusió i televisió (terrenal i satèl·lit) i dos punts de presa de telefonia.

Hi haurà d'haver una presa de corrent elèctric a una distància màxima de 0,60 m de cada punt de presa de radiodifusió i televisió. L'execució anirà a càrrec del promotor, del propietari de l'edifici o de la comunitat de propietaris.

3.7.8 Espai exterior per als elements de captació.

Es reservarà suficient espai físic, en funció del projecte tècnic d'instal·lació de la infraestructura comuna de telecomunicació, lliure d'obstacles, a la part superior de l'immoble, per a la instal·lació d'elements de captació dels senyals de radiodifusió, de televisió i altres serveis via radio, tant dels que són de difusió terrenal com dels que ho són per satèl·lit